

**Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
по адресу ул. Красноводская, 27**

Остаток по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г. (по факту оплаты)	23 613,51
Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г.	23 658,80
Начислено собственникам за январь - декабрь 2023г. по статье "текущий ремонт"	280 240,48
Оплачено собственниками за январь - декабрь 2023г. статья "текущий ремонт" с учетом погашения задолженности	272 237,81
Выполнены работы по текущему ремонту	193 762,98
Зачтено средств по статье "Сдача в аренду МОП" в счет погашения расходов по статье "текущий ремонт"	5 775,00
Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2022г. (по факту оплаты)	107 863,34
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 31.12.2023г.</i>	<i>31 661,47</i>

№№ п/п	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	Смена ламп-23шт. (освещение подъездов)	февраль	2 396,20
2	Механизированная уборка снега (3 час), вывоз снега (Зрейс)	февраль	18 000,00
3	Ремонт участка забора из профнастила	март	702,80
4	Механизированная уборка снега (2 час), вывоз снега (Зрейс)	март	16 000,00
5	Допуск в эксплуатацию счетчика ТЭ	апрель	6 953,95
6	Проверка исправности и техническое обслуживание, контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров)	май	1 944,00
7	Подготовка дома к зиме (смена крана шарового 5 шт)	май	5 116,40
8	Материалы (термопреобразователь), демонтаж, монтаж, транспортные услуги (преобразователь расхода, термопреобразователь сопротивления)	май	7 950,00
9	Ремонт крыльца п. 1, 2 (ремонт ступеней и крыльца, устройство резинового покрытия), ремонт детской площадки	июнь	90 518,60
10	Материалы (песок 4 мешка, грунт 3мешка)	июнь	530,00
11	материалы (песок 4 мешка, грунт 3мешка) (за счет средств от сдачи в аренду МОП)	июнь	1 077,00
12	Песок (10 мест) для песочницы	август	1 000,00
13	Смена ламп в МОП 10шт.	декабрь	1 060,20
14	Ремонт доводчиков в МОП	сентябрь	1 966,40
15	Механизированная уборка снега (3 час), вывоз снега (Зрейс)	декабрь	20 100,00
16	Механизированная уборка снега (2 час), вывоз снега (1рейс)	декабрь	9 200,00
17	Замена ламп в подвале 30шт. Красноводская, 27	декабрь	2 271,00
18	Проведение новогоднего праздника (за счет средств от сдачи в аренду МОП)	декабрь	1 976,43
19		декабрь	5 000,00
		ИТОГО:	193 762,98

% оплаты **89,58**

**Отчет о сдаче в аренду МОП за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.
по адресу ул. Красноводская, 27**

	оплачено	
Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 01.01.2023г. (с учетом оплаты)	0,00	
в т.ч. <i>задолженность арендаторов на 01.01.2023г.</i>		750,00
Оплачено арендаторам за январь - декабрь 2023г. по статье "Сдача в аренду МОП"		8 250,00
в т.ч.		<i>8 250,00</i>
Агентское вознаграждение ООО ЖЭУ "Краснова" за организацию услуг по предоставлению в аренду МОП		2 475,00
Зачтено средств по статье "Сдача в аренду МОП" в счет погашения расходов по статье "текущий ремонт"		5 775,00
Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 31.12.2023г. (с учетом оплаты)	0,00	
Задолженность арендаторов на 31.12.2023г.		<i>1 500,00</i>

Выполнены мероприятия (8053,43 руб.)

**Отчет "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки"
31.12.2022г.**

Остаток по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" на 01.01.2022г.	42 282,72
Начислено по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" за 2022г.	25 245,12
Оплачено по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" за 2022г.	25 081,11
Выполнено работ по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" за 2022г.	33 000,00
Остаток по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" на 31.12.2022г. (с учетом оплаты)	34 527,84

Бухгалтер Выюгова Н.Н.