

**Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
 по адресу ул. Луньевская, 5**

	по начислению	по факту оплаты
Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2020г. (по начислению)	7 213,03	-29 677,12
<i>Задолженность собственников по статье текущий ремонт на 01.01.2020г.</i>	36 890,15	
Начислено собственникам за январь - декабрь 2020г. по статье "текущий ремонт"	243 335,40	
Оплачено собственниками за январь - декабрь 2020г. статья "текущий ремонт" с учетом погашения задолженности	249 752,22	249 752,22
Выполнены работы по текущему ремонту в 2020г.	204 747,10	204 747,10
Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2020г.	45 801,33	15 328,00
<i>Задолженность собственников по статье текущий ремонт на 31.12.2020г.</i>	30 473,33	

№№ п/п	Наименование ремонтных работ	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	Механизированная уборка снега	Механизированная уборка снега (4 час.) и вывоз снега (3 рейса)	09.01.2020	24 600,00
2	Механизированная уборка снега	Механизированная уборка снега (1,5 час.) и вывоз снега (5 рейсов)	17.01.2020	20 100,00
3	Механизированная уборка снега	Механизированная уборка снега (2,5 час.) и вывоз снега (5 рейсов)	27.01.2020	21 800,00
4	Установка системы видеонаблюдения	Установка системы видеонаблюдения (работы выполнены на сумму 230648,00 руб. фактически оплачены собственниками 151800,00 руб. остаток за счет средств текущего ремонта)	февраль	78 848,00
5	Ремонт МОП	Покраска бордюров на придомовой территории-70 м.	май	3 094,00
6	Дезинфекция МОП	Дезинфекция МОП в связи с проведением противоэпидемиологических мероприятий (поэтажно, 1 этаж, лифты)	май	5 800,00
7	Дезинфекция МОП	Дезинфекция МОП в связи с проведением противоэпидемиологических мероприятий	май	1 400,00
8	Вынос поворотных точек	Вынос 6 поворотных точек	июнь	5 000,00
9	Ремонт в МОП	Установка урны	август	3 587,60
10	Сантехнические работы	Подготовка к отопительному сезону: замена запорной арматуры (кранов шаровых-6 шт.)	август	8 254,60
11	Ремонт МОП	Замена сэндвич-панели, закрепление входной группы	октябрь	6 640,00
12	Сантехнические работы	Смена обратного клапана кв. 3	октябрь	3 451,20
13	Ремонт МОП	Установка шпингалета в мусорокамеру	октябрь	410,80
14	Механизированная уборка снега	Механизированная уборка снега (1,5 час.) и вывоз снега (5 рейса)	30.12.2020	21 000,00
15	Подключение ели	Подключение ели	декабрь	760,90
		ИТОГО:		204 747,10

Бухгалтер Вьюгова Н.Н.

**Отчет о сдаче в аренду МОП за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
 по адресу ул. Луньевская, 5**

Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 01.01.2020г.	7 515,70
<i>Задолженность арендаторов по статье текущий ремонт на 01.01.2020г.</i>	4 000,00
Начислено арендаторам за январь - декабрь 2020г. по статье "Сдача в аренду МОП"	24 000,00
в т.ч.	
<i>ПАО "Ростелеком"</i>	12 000,00
<i>ООО "Эр-Телеком Холдинг"</i>	12 000,00
Агентское вознаграждение ООО ЖЭУ "Краснова" за организацию услуг по предоставлению в аренду МОП	7 200,00
Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 31.12.2020г. (с учетом выставленных счетов)	24 315,70
Оплачено арендаторами за январь - декабрь 2020г.	24 000,00
<i>ПАО "Ростелеком"</i>	12 000,00
<i>ООО "Эр-Телеком Холдинг"</i>	12 000,00
Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 31.12.2020г. (с учетом оплаты)	20 315,70
<i>Задолженность арендаторов по статье текущий ремонт на 31.12.2020г.</i>	4 000,00

Бухгалтер Вьюгова Н.Н.