

**Отчет по текущему ремонту и сдачи в аренду МОП за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г.  
по адресу Малая, 3**

<b>Остаток по статье "текущий ремонт" на 01.01.2022г. (по факту оплаты)</b>	<b>0,00</b>
Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 01.01.2022г.	2 166,05
<b>Начислено собственникам за январь - декабрь 2022г. по статье "текущий ремонт"</b>	<b>375 778,80</b>
<b>Оплачено собственниками с 01.01.2022 по 31.12.2022г. статья "текущий ремонт" с учетом погашения задолженности</b>	<b>332 522,74</b>
<b>Выполнены работы по текущему ремонту</b>	<b>176 502,72</b>
<b>Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2022г.</b>	<b>156 020,02</b>
(задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 31.12.2022г.)	45 422,11

№ п/п	Наименование ремонтных работ	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	Ремонт МОП	смена доводчиков (4шт.) на лестничном марше	февраль	7 204,40
2	Ремонт МОП	ограждение места для МНГ (установка навесного замка)	апрель	5 692,00
3	Ремонт МОП	смена доводчиков в холле 1эт., установка педали на контейнер для ТКО (3шт.)	май	10 421,40
4	Благоустройство территории	покраска бордюров	май	6 364,77
5	Обшивка лифтов	защитная обшивка кабин двух лифтов	июнь	66 686,40
6	Благоустройство территории	материалы (песок - 5 меш.)	июнь	440,00
7	Ремонт МОП	установка стенда для информации у входной двери	июнь	2 013,40
8	Подготовка дома к зиме	подготовка дома к зиме	июнь	7 515,20
9	Разблокировка дверей	разблокировка дверей основного и запаного выхода при сработке пожарной сигнализации	июль	4 750,00
10	Установка стеклопакета	замена стеклопакета входной двери	сентябрь	13 497,35
11	Установка модульного покрытия	укладка модульного напольного покрытия в двух тамбурах входных групп	октябрь	41 190,00
12	Ремонт МОП	замена доводчиков в тамбуре на 1эт.	октябрь	4 461,60
13	Оклейка лифтов	оклейка дверей грузового лифта защитным материалом (работы выполнены ноябрь 2022г.)	декабрь	4 600,00
14	Ремонт МОП	смена ручек (2шт) входная дверь и лифтовой холл эт. 1 Малая, 3	декабрь	1 666,20
<b>ИТОГО:</b>				<b>176 502,72</b>

**% оплаты в 2022г.** **87,98**

**Бухгалтер ООО ЖЭУ "Краснова" Вьюгова Н.Н.**