

ОТЧЕТ ООО "ЖЭУ "Краснова"

по начислению, поступлению и расходу денежных средств собственников жилых и нежилых помещений по адресу Рабочая, 9в
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021г.

Площадь общая	5315,1
Площадь жилая	5315,1
Год постройки	2012

Поставщик Отопления	Т Плюс
Поставщик Холодного водоснабжения	Новогор Прикамья
Поставщик Нагрев ГВС	Т Плюс
Поставщик Водоотведения	Новогор Прикамья
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Задолженность собственников на 01.01.2021	Начисленно за 2021г.	Оплачено за 2021г.	Фактические расходы	Задолженность собственников на 31.12.2021
1	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ	- 217 287,09	2 185 867,69	2 183 504,45	2 128 505,36	- 219 650,33
1.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				240 724,30	
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				94 678,41	
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД				102 083,33	
1.4.	КР на содержание общего имущества МД				182 285,05	
1.5.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				24 875,53	
1.6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				5 400,00	
1.7.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом: заключение договоров с РСО и поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, комиссионное вознаграждение за прием платежей от собственников через банк, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых и нежилых помещений, подготовка счетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей				433 074,36	
1.8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности				48 000,00	
1.9.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции				9 950,00	
1.10.	Работы по обслуживанию лифтового оборудования, страхование лифтов, освидетельствование лифтов				204 640,00	
1.11.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				37 506,36	
1.12.	Текущий ремонт				745 288,02	
2	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	664,84	-	246,52	-	911,36
2.1.	Обращение с ТКО	664,84	-	246,52		911,36
3.	ПРОЧИЕ УСЛУГИ	- 63 058,84	658 652,45	656 250,11	658 140,00	- 65 461,18
3.1.	Охрана общедомового имущества	- 58 885,95	613 677,45	611 050,41	613 200,00	- 61 512,99
3.2.	Система СКУД и домофон	- 4 172,89	44 975,00	45 199,70	44 940,00	- 3 948,19
ИТОГО		- 279 681,09	2 844 520,14	2 840 001,08	2 786 645,36	- 284 200,15

Остаток задолженности собственников "Содержание и текущий ремонт" на 01.01.2021г.	217 287,09
в том числе по текущему ремонту мест общего пользования	60 239,33
Начислено собственникам за январь - декабрь 2021г. по статье "Содержание и текущий ремонт"	2 185 867,69
в том числе по текущему ремонту мест общего пользования	638 380,75
Оплачено собственниками за январь - декабрь 2021г. статья "Содержание и текущий ремонт" с учетом погашения задолженности	2 183 504,45
в том числе по текущему ремонту мест общего пользования	636 320,29
Остаток задолженности собственников по статье "Содержание и текущий ремонт" на 31.12.2021г.	219 650,33
в том числе по текущему ремонту мест общего пользования	62 299,79

16	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	1 400,00
17	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	18 528,14
18	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	1 400,00
19	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	18 528,14
20	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	1 400,00
21	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	18 528,14
22	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	1 400,00
23	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	18 528,14
24	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	1 400,00
25	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	18 614,76
ИТОГО :				240 724,30

1.2

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД по адресу Рабоча,9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Уборка придомовой территории от снега, очистка от наледи и льда, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2021	6 258,62
2	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Январь 2021	1 541,38
3	Уборка придомовой территории от снега, очистка от наледи и льда, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2021	6 258,62
4	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Февраль 2021	1 541,38
5	Уборка придомовой территории от снега, очистка от наледи и льда, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначеными для обслуживания и эксплуатации МД	Март 2021	6 593,62
6	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Март 2021	1 541,38

7	Уборка придомовой территории от снега, очистка от наледи и льда, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Апрель 2021	6 258,62
8	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Апрель 2021	1 541,38
9	Подметание придомовой территории, уборка газонов от мусора, стрижка газонов, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Май 2021	6 258,62
10	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Май 2021	1 541,38
11	Подметание придомовой территории, уборка газонов от мусора, стрижка газонов, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июнь 2021	6 490,62
12	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Июнь 2021	1 541,38
13	Подметание придомовой территории, уборка газонов от мусора, стрижка газонов, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июль 2021	6 487,53
14	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Июль 2021	1 541,38
15	Подметание придомовой территории, уборка газонов от мусора, стрижка газонов, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначеными для обслуживания и эксплуатации МД	Август 2021	6 258,62
16	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Август 2021	1 541,38
17	Подметание придомовой территории, уборка газонов от мусора, стрижка газонов, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Сентябрь 2021	6 258,62
18	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Сентябрь 2021	1 541,38
19	Уборка придомовой территории от снега, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора, подсыпка антигололедными средствами	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначеными для обслуживания и эксплуатации МД	Октябрь 2021	6 258,62
20	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Октябрь 2021	1 541,38
21	Уборка придомовой территории от снега, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора, подсыпка антигололедными средствами	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначеными для обслуживания и эксплуатации МД	Ноябрь 2021	6 258,62
22	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Ноябрь 2021	1 541,38
23	Уборка придомовой территории от снега, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначеными для обслуживания и эксплуатации МД	Декабрь 2021	6 541,12
24	Уборка контейнерной площадки	Услуги по уборке контейнерной площадки	Декабрь 2021	1 541,38
ИТОГО :				94 678,41

1.3.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД по адресу Рабочая, 9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Подметание, мытье лестничных площадок, маршней, лифтовых холлов протирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2021	8 500,00
2	Подметание, мытье лестничных площадок, маршней, лифтовых холлов протирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2021	8 500,00
3	Подметание, мытье лестничных площадок, маршней, лифтовых холлов протирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2021	8 583,33

4	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Апрель 2021	8 500,00
5	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2021	8 500,00
6	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2021	8 500,00
7	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июль 2021	8 500,00
8	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2021	8 500,00
9	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2021	8 500,00
10	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2021	8 500,00
11	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2021	8 500,00
12	Подметание, мытье лестничных площадок, маршей, лифтовых холловпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2021	8 500,00

ИТОГО :

102 083,33

1.4.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат КР на СОИ МД по адресу Рабочая, 9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	15 999,10
2	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	12 597,31
3	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	2 771,11
4	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	9 466,10
5	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	-8 131,30
6	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	0,00
7	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	2 771,11
8	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	0,00
9	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	29 614,30
10	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	0,00
11	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	2 771,11
12	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	0,00
13	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	8 503,30
14	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	0,00
15	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	2 771,11
16	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	0,00
17	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	8 366,90
18	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	0,00
19	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	2 771,11
20	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	0,00
21	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	1 918,90
22	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	0,00
23	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	2 771,11
24	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	0,00
25	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	0,00
26	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	1 708,26

27	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	0,00
28	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	7 189,00
29	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	11 547,25
30	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	0,00
31	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	2 072,29
32	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	0,00
33	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	8 190,00
34	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	0,00
35	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	2 881,96
36	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	0,00
37	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	12 268,75
38	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	0,00
39	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	2 881,96
40	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	0,00
41	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	6 737,25
42	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	0,00
43	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	2 881,96
44	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	0,00
45	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	14 017,25
46	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	6 623,51
47	КР Нагрев ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	2 881,96
48	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	5 442,38
ИТОГО :				182 285,05

1.5.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов по адресу Рабочая,9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Январь 2021	2 073,06
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Февраль 2021	2 073,06
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Март 2021	2 073,06
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Апрель 2021	2 073,06
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Май 2021	2 073,06
6	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июнь 2021	2 072,89
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июль 2021	2 072,89

1.6.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

по адресу Рабочая 9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Январь 2021	450,00
2	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Февраль 2021	450,00
3	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Март 2021	450,00
4	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Апрель 2021	450,00
5	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Май 2021	450,00
6	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июнь 2021	450,00
7	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июль 2021	450,00
8	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	450,00
9	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	450,00
10	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	450,00
11	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	450,00

12	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	450,00
ИТОГО :				5 400,00

1.7

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом по адресу Рабочая,9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, , взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	21 488,07
2	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	1 418,96
3	Организация обслуживания МКД	Услуги управляющей	Январь 2021	7 532,90
4	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	5 649,60
5	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, , взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	21 002,59
6	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	1 942,44
7	Организация обслуживания МКД	Услуги управляющей	Февраль 2021	7 494,90
8	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	5 649,60
9	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, , взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	21 076,40
10	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	1 868,63
11	Организация обслуживания МКД	Услуги управляющей	Март 2021	7 494,90
12	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	5 649,60
13	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, , взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	21 275,52
14	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	1 630,51
15	Организация обслуживания МКД	Услуги управляющей	Апрель 2021	7 533,90
16	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	5 649,60
17	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, , взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Май 2021	23 509,69
18	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Май 2021	1 930,24
19	Организация обслуживания МКД	Услуги управляющей	Май 2021	5 000,00
20	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Май 2021	5 649,60

46	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	2 201,96
47	Организация обслуживания МКД	Услуги управляющей	Декабрь 2021	5 000,00
48	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	5 649,60
ИТОГО :				433 074,36

1.8

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по обеспечению требований пожарной безопасности по адресу Рабочая,9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Январь 2021	4 000,00
2	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Февраль 2021	4 000,00
3	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Март 2021	4 000,00
4	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Апрель 2021	4 000,00
5	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Май 2021	4 000,00
6	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Июнь 2021	4 000,00
7	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Июль 2021	4 000,00
8	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Август 2021	4 000,00
9	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Сентябрь 2021	4 000,00
10	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Октябрь 2021	4 000,00
11	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Ноябрь 2021	4 000,00
12	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Декабрь 2021	4 000,00
ИТОГО :				48000,00

1.9

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции по адресу Рабочая,9В за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Май 2021	9 950,00
ИТОГО :				9950,00

1.10

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Обслуживание лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу Рабочая,9в за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Январь 2021	14 000,00
2	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Январь 2021	1 666,67

ИТОГО :

204 640,00

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Январь 2021	3 125,53
2	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Февраль 2021	3 125,53
3	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Март 2021	3 125,53
4	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Апрель 2021	3 125,53
5	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Май 2021	3 125,53
6	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Июнь 2021	3 125,53
7	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Июль 2021	3 125,53
8	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Август 2021	3 125,53
9	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	3 125,53
10	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Октябрь 2021	3 125,53
11	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	3 125,53
12	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Декабрь 2021	3 125,53
ИТОГО :				37 506,36